

## ABINI: «El plan del Govern no es la solución única al problema de la vivienda»

R. L. I PALMA

El presidente de la Asociación Balear Inmobiliaria Nacional e Internacional (ABINI), Hans Lenz, reclamó soluciones reales más allá del «ruido mediático» para el problema de la vivienda y admitió que el programa de alquiler del Govern «aliviará la tensión», aunque no sea la solución única. Fue durante un deba-

te junto a otros expertos en el que se analizó la problemática del acceso a la vivienda en Baleares. El presidente del Colegio Oficial de Aparejadores y Arquitectos Técnicos, Luis Alfonso de León, señaló la imposibilidad actual de acceder a una vivienda, tanto en propiedad como en alquiler, resaltando el hecho de que un 57 % de los trabajadores en España cobran menos de 1.000 euros al

mes. «Una persona tiene que destinar un 35 % de su sueldo al alquiler. ¿Qué podemos alquilar en Mallorca por 350 euros?». De nuevo, De León planteó la posibilidad de construir en suelo rústico como una opción para aumentar la oferta de viviendas. Sin embargo, el decano del Colegio de Arquitectos, Bernat Nadal, rechazó de manera contundente esta idea defendiendo que no se debe consumir más suelo rústico.

El presidente de los promotores, Luis Martín, acusó a los políticos de no haber actuado con la suficiente diligencia en los últimos 15 años para solucionar la crisis de la vivienda.



De León, Luis Martín, Hans Lenz, José Francisco Reynés y Bernat Nadal.